

TURUN **TEKNOLOGIAKIINTEISTÖT**

KOy IndustryCity

Räddningsplan



KOy IndustryCity räddningsplan

Upprättad 2 dec. 2022

Upprättad av Henri Kettunen

Senast uppdaterad 9 jan. 2024

Uppdaterad av Joachim Miinalainen

Denna räddningsplan har lagts upp med hjälp av tjänsten Turun Teknologiaikinteistöt Oy.

Räddningsplanen omfattar 31 sidor.

Innehåll

1	Inledning	4
2	Basuppgifter om objektet	5
2.1	Basuppgifter	5
2.2	Övriga uppgifter	5
3	Organisation	8
3.1	Aktörernas säkerhetspersonal	8
3.2	Fastighetens viktiga nummer	8
3.3	Övriga viktiga nummer	8
4	Faror	9
5	Säkerhetsarrangemang	12
5.1	Arbetsplatssäkerhet	12
5.2	Släckningsutrustning	12
5.3	Säkerhetsanordningar	13
5.4	Första hjälpen	15
5.5	Brandsäkerhet	15
6	Övriga arrangemang	20
6.1	Ventilationsmaskin	20
7	Riktlinjer	21
7.1	Larma efter hjälp	21
7.2	Sjukdomsattack eller olycka	23
7.3	Brand	24
7.4	Agerande vid brandlarmsituation	24
7.5	Aktiviteter på mötesplatsen	25
7.6	Hjälpa rörelsehindrade personer i nödsituationer	25
7.7	Vattenskada	25
7.8	Vid hot om våld	26
7.9	Bombhot	26
7.10	Allmän farosignal	27
7.11	Elavbrott	28
8	Befolkningsskydd	29
9	Förvaring av inventarier	30
10	Bilagor	30
	Bilaga A Bruksanvisningar för brandsläckare	31
A.1	Släckare	31
A.2	Brandpost	31

1 Inledning

Räddningsplanens upprättande, uppdatering och kommunikering är baserade på kraven i räddningslagen (379/2011). I den här räddningsplanen finns förklaringen:

1. bedöma faror och risker ur slutsatserna;
2. säkerhetsplaner för byggnaden och utrymmen som används i verksamheten;
3. information om förebyggande av olyckor samt agerande vid olyckor och farosituationer lämnas till dessa personer;
4. eventuella andra åtgärder i anslutning till objektets egen oberoende risk (räddningslagen 379/2011, 15 §.)

Räddningsplanen ska hållas uppdaterad och den ska kommuniceras på ett nödvändigt sätt till personerna i byggnaden eller ett annat objekt (Statsrådets förordning om räddningsväsendet 407/2011, 2 §.)

I räddningslagen finns även andra krav på säkerheten, varav de viktigaste är:

Byggnadens ägare och förvaltare samt verksamhetsutövare ska för egen del se till att byggnaden, konstruktionen och omgivningen hålls i sådant skick att:

1. risken för att en brand uppstår, uppsåtligt antänds eller sprider sig är minimal;
2. personer som befinner sig i byggnaden kan lämna byggnaden eller räddas på annat sätt vid brand eller annan akut fara;
3. räddningsåtgärder vid brand eller annan olycka är möjliga;
4. räddningspersonalens säkerhet har beaktats (räddningslagen 379/2011, 9 §.)

Följande utrustningar och anordningar ska hållas i funktionsdugligt skick samt underhållas och inspekteras på vederbörligt sätt:

1. släcknings-, räddnings- och bekämpningsutrustning;
2. anordningar som underlättar släcknings- och räddningsarbetet;
3. brandvarnare, larm och andra anordningar som varnar vid risken för olyckor;
4. skyltning och belysning av utrymningsvägar;
5. utrustning och anordningar i skyddsrum (räddningslagen 379/2011, 12 §.)

Byggnadens ägare och förvaltare samt verksamhetsutövare ska för egen del:

1. förebygga att det uppstår bränder och andra farosituationer
2. vara beredd på att skydda personer, egendom och miljön vid farosituationer;
3. vara beredd på att släcka bränder och andra räddningsinsatser, som de självständigt klarar av;
4. vidta åtgärder som säkerställer att utrymning kan ske vid brand och andra farosituationer samt åtgärder som underlättar räddningsinsatsen (räddningslagen 379/2011, 14 §.)

2 Basuppgifter om objektet

En före detta prefabricerad fabrik och järnhandel, renoverad till en kontors- och produktionsbyggnad.

Syfte: Produktions- och lagringsanläggningar -Wärtsilä produktunderhåll och fältservicedepå
Brandriskkategori 1

2.1 Basuppgifter

Fastighetens namn	KOy IndustryCity
Fastighetens adress	Teollisuuskatu 35 20520 ÅBO
Antal byggnader	1
Antal aktörer	1
Fastighetens ägare	Turun Teknologiakiinteistöt Oy http://www.turunteknologiakiinteistot.fi/?id=4
Byggnadsår	2023
Yta	10 000 m ²
Våningar	2
Brandklass	P1
Byggmaterial	Betong
Användningssyfte	Lager, Produktionsutrymme

2.2 Övriga uppgifter

Objektet hör till följande räddningstjänst: Sydvästra Finland. Beräknad tid för räddningsverkets ankomst till platsen är ca 6 minuter.

Brandlarmscentralens placering	Utomhuskylrum, på gatusidan av fastigheten
Fastighetsskötsel	Are Oy tfn 020 5305700 jourtelefon 020 5305700
Samlingsplats	Stor asfalterad yta i slutet av byggnaden, på kontorsflygelns sida
Alternativ samlingsplats	Fastställs om nödvändigt
Rörlås	Underhållslåset finns vid dörren till teknikrummen
Rörlås	Räddningsverkets rörlås är på dörren till fjärrkylrummet
Antal skyddsrum	1
Skyddsrummets placering VSS1	Källaren. Åtkomst från brandlarmscentralens korridor 013b nedför trappan.
Uppvärmningsmetod	Fjärrvärme
Huvudvattenkran	I pannrummet direkt till vänster om dörren
Värmefördelningsrum	På gatusidans vägg, på den stora hallsidan av fastigheten. Ingång genom väggdörren direkt till höger.
Elcentral	På väggen mot gatan, på den stora hallsidan av fastigheten. Ingång genom väggdörren direkt till höger. Lager- och produktionsutrymmen har egna gruppcentraler.
Ventilationsmaskiner	Utrymme 103a Utrymme 201b
Nödstopp för ventilationen	Bredvid brandlarmet Från brandlarmet



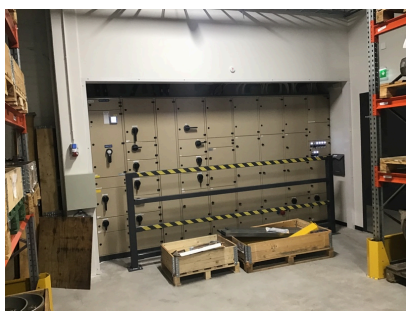
Avstängning av vattenintag i värmerummet



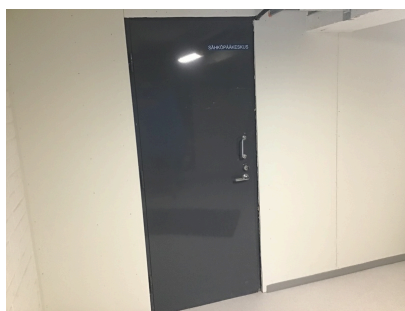
Tillgång till branddetektorn i det avlägsna kylrummet och rörlåset för räddningstjänsten



Tillträde till tekniska områden och underhåll av anläggningen rörlås



Gruppcentraler i förvaringsutrymmen



Tillgång till elcentral



Tillgång till värmerummet

Lokaler i fastigheten

Affärslokaler

Placering	Namn
och 2:a våningen på framsidan av huset	Wärtsilä Oy

3 Organisation

Fastighetsförvaltare

Jani Jeromaa
tfn 040 0218852
jani.jeromaa@teknologiakiinteistot.fi

3.1 Aktörernas säkerhetspersonal

Företag	Person	Kontaktuppgifter
Wärtsilä Oy		tfn 010 7090000

3.2 Fastighetens viktiga nummer

Uppdrag	Namn	Telefonnummer	Journummer
Servicebolag	Are Oy	020 5305700	020 5305700

3.3 Övriga viktiga nummer

Företagare	Telefonnummer	Jourtider
Allmänt nödnummer	112	24 h
Giftinformationscentralen	0800 147 111	24 h

4 Faror

En **fara** är en faktor eller omständighet som kan orsaka skada eller leda till en negativ händelse. **Risk** är den kombinerade effekten av sannolikheten för och allvarlighetsgraden av den skada som är förknippad med ett hot.

Risk och sannolikhet	Orsaker och konsekvenser	Beredskap
Brand (möjlig)	Orsaker till förekomst: Öppen eld, levande ljus, rökning, elektriska apparater, elcentraler och elinstallationer, fordon, brandarbete, matlagning, anlagd brand (överskott av brännbart material på soptippen, varor på byggnadens väggar) Konsekvenser: Personskador och skador på egendom	Användning av öppen eld endast under uppsikt, ingen användning av trasiga elektriska apparater, brandarbete endast med brandtillstånd och brandkort, korrekt sopsortering, inget överskott av brännbart material lagrat på byggnadens väggar
Olycka (möjlig)	Skäl för genomförande: Vinterhalka, snö eller is som faller från tak, fall i allmänna utrymmen, trafikolycka, arbetsolycka Konsekvenser: Personskada	Vinterunderhåll av byggnadens underhållstjänst (förebyggande av halka, snöröjning vid behov), anmälan av eventuella brister till underhållstjänsten, försiktighet vid användning av trappor och särskilt utomhus på vintern, underhåll av allmänna utrymmen (t.ex. rengöring, inte förvara överflödiga föremål i passager).
Olyckor, vandalism, stöld (osannolikt)	Skäl för genomförande: Öppen/ olåst ytterdörr eller dörr till lokalen Konsekvenser: Egendomsskada, risk för personskada	Håll dörrar till lager och andra lokaler låsta, meddela underhåll om brister i dörrlåsnings upptäcks
Vattenskada (möjlig)	Skäl för genomförande: Bristande underhåll/kontroll, frysning, blockeringar, fel på utrustning, storm Konsekvenser: Skador på egendom	Underhåll och skötsel av byggnadens rörsystem, underhåll av dagvattenbrunnar. Rapportera alla observerade läckor till fastighetsskötsel och underhåll.
Elavbrott (möjligt)	Orsaker till uppkomsten: Blixtnedslag, storm, fel på utrustning Konsekvenser: Fel på utrustningen, lokalerna fryser på vintern	Egen beredskap, t.ex. ficklampa, stearinljus, tändstickor, reservströmförsörjning för laddning av mobiltelefon, varma kläder på vintern. Evakuer byggnaden om situationen blir utdragen

Risk och sannolikhet	Orsaker och konsekvenser	Beredskap
Gasrisk (osannolikt)	Skäl för genomförande: Transport av farligt gods, brand i närheten Konsekvenser: Skydd på plats.	Följ myndigheternas anvisningar, se de allmänna anvisningarna för den allmänna farosymbolen.
Strålningsrisk (osannolik)	Orsaker till uppkomsten: Olycka med strålning Konsekvenser: Skydda dig på plats	Följ myndigheternas anvisningar, skydda ditt hem, bekanta dig med anvisningarna i förväg

5 Säkerhetsarrangemang

5.1 Arbetsplatssäkerhet

Fastigheten har kameraövervakning

Kameraövervakning

Beskrivning CCTV-övervakning av området och fastigheten

5.2 Släckningsutrustning

Placering	Släckningsutrustning	Beskrivning
På plats	Brandpost	Slanglängd 30 m
Elektricitet/eldstäder	Brandsläckare	5 kg koldioxid CO2
På plats 1/300 m2	Brandsläckare	Skumsläckare 34A klass 183B, 6 liter
Rum för fyrverkerier	Brandsläckare	2 st 43A 233BC 6 kg pulversläckare
Stort ventilationsrum	Brandsläckare	12 kg handbrandsläckare



Brandpost



Brandsläckare på 6 kg och 12 kg



CO2-släckare för el- och telekommunikationsutrymmen

Brandsläckarna ska kontrolleras:

- minst en gång om året, eftersom handsläckare utsätts för faktorer som påverkar brandsläckningsfunktionen, till exempel fukt, vibrationer eller temperaturväxlingar (platser utomhus)
- minst vartannat år (platser inomhus)

Brandposterna ska inspekteras:

- Brandposterna ska inspekteras årligen. Brandpostens slangar ska trycktestas vart femte år.

5.3 Säkerhetsanordningar

Rökevakuering

Avsikten med rökevakueringen är att avlägsna brandgaserna som uppstår vid brand, röken och värmen från lokalerna. Rökevakueringsanläggningarna ska servas och testas regelbundet i enlighet med bruks- och serviceanvisningen. Rökevakueringsanläggningen används enbart av räddningsverket.

Utrustning för rökevakuering

Beskrivning	Byggnaden är utrustad med ett trycksatt rökventilationssystem med rökventiler och fönster Totalt 27 rökventiler i taket. Wärtsiläs lokaler: - SL PH, trapphus - SL KP, trapphus - SL 1-1, laborierutrymme på första våningen - SL 1-2, underhålls- och lastutrymme på första våningen - SL 1-3, klädförvaringsutrymme 1. SL 1-4, verkstad på 1:a våningen - SL 1-5, höglager på 1:a våningen - SL 1-6, kalibreringsrum för utrustning - SL 2-1, kontorsrum på 2:a våningen - SL 2-2, laboratorium på 2:a våningen - SL 2-3, ventilationsrum på 2:a våningen
Centralens läge	Bredvid brandlarmscentralen på bottenvåningen, bredvid trappan till det allmänna skyddsrummet
Utlösning av rökevakuering	Från brandinformationscentralen om det avlägsna fryslagret



Rökutsug och kontrollpanel för brandlarm i korridoren till



Rökutsugningsfönster för kontor



Rökventiler för tak

*trapphus 013b***Utrymningsskylt, säkerhets- eller markeringsljus**

Utrymningsvägledningen indikerar utrymningen av byggnaden. Felaktiga eller bristfälliga skyltar ska anmälas till fastighetsförvaltningen.

Utrymningsskylt, säkerhets- eller markeringsljus

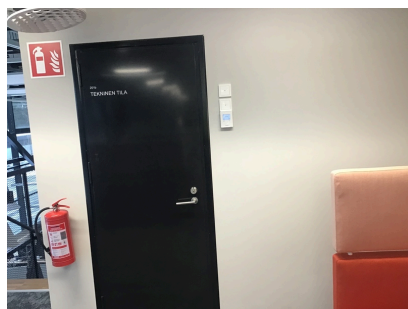
Beskrivning	Alltid upplysta utrymningsskyltar och utrymningsvägsbelysning, som aktiveras när den normala belysningen slutar fungera. Belysningen har en minsta drifttid på 60 minuter.
Centralens läge	Brandlarm
Täckning	Utgångsvägar och utgångar från byggnaden

*Säkerhetslampor**Utgångsskyltar***Stängning av ventilationen**

Om byggnaden är föremål för extern fara, såsom brandgaser från den intilliggande byggnaden, ska ventilationen stängas. Varvid räddningsmyndigheten vanligen utger ett nödmeddelande, i vilket man också ger tilläggsanvisningar och en uppmaning om att stänga ventilationen.

Vem som helst kan stänga av ventilationen.

Stängning av ventilationen: Bredvid brandlarmet, Från brandlarmet



*Tillgång till kontorets ventila-
tionsrum*



*Tillgång till ventilationsrum i
lager- och produktionslokaler*

5.4 Första hjälpen

Enligt 46 § i arbetarskyddslagen (738/2002) ska arbetsgivaren se till att första hjälpen anordnas för arbetstagare och andra personer som vistas på arbetsplatsen, ge anvisningar om första hjälpen och införskaffa tillräckligt med ändamålsenlig första hjälpen-utrustning till arbetsplatsen eller dess omedelbara närhet.

- Ambulansen vägleds: Till entrén. Personalen kommer att ordna en guide som hjälper ambulansen ut.

5.5 Brandsäkerhet

Brandlarm

Avsikten med det automatiska brandlarmsystemet är att larma fastighetens användare om en begynnande brand. Systemet detekterar snabbt branden när indikatorn reagerar på brand och brandklockorna börjar ljuda. Systemet förmedlar automatiskt larmet till nödcentralen.

Brandlarm

Beskrivning	Den automatiska kontrollpanelen för brandlarm är ansluten till byggnadens branddetektorer, brandlarmsknappar och brandsirener. Enhetens ID: 8900/55650
Centralens läge	Utomhuskylrum, på gatusidan av fastigheten
Täckning	Fastighet
Typ av central	Prodex FIREscape

*Branddetektorer**Brandlarm med fjärrstyrd rökventilation och nödstoppsknapp för ventilation i fjärrkylningsläge**Knappar för brandlarm*

Kontroll av larmöverföringsförbindelsens funktioner

- Regebundna underhåll och reparationer
- Månatligt test av larmöverföringsförbindelsen
- Regelbundna inspektioner

Åtgärder i händelse av fel i larmöverföringsförbindelsen

Ifall fel upptäcks i larmöverföringsförbindelsen, ordnas effektivare övervakning i byggnaden med hjälp av personalen.

- Kontakt med nödcentralen
- Jourhavande sätts att övervaka larmcentralen
- Jourhavande larmar nödcentralen vid behov och vägleder räddningsverket till brandplatsen

Brandsektionering

Syftet med brandsektioneringar är att förhindra, i händelse av brand, att brandgaser och branden sprids samt att trygga evakueringen av människor. Därför är det ytterst viktigt att branddörrarna hålls stängda. **Branddörrarna får inte hållas öppna med kilar.**

Utrymmen som skiljer sig avsevärt från varandra vad gäller användningssätt och brandbelastning har delats upp i separata brandsektioner, då det ansetts nödvändigt för att skydda personer eller egendom. (sektionering baserad på användningssätt)

Byggnadernas brandsektioneringar:

Byggnad	Typ	Beskrivning
Industrigata 35	Sektionering enligt användningssätt	Byggnadens brandklass är P1. Kontorsutrymmena är avskilda från produktionsområdena med brandavskiljande väggar. Storleken på brandsektionen i produktionsområdena är cirka 6000 m ² . Gränserna för brandsektionerna visas i de bifogade brandtekniska ritningarna.

Brandbelastning

Lätt antändligt material eller andra föremål får inte förvaras på vinden, i källaren, under byggnaden eller omedelbart invid den så att detta ger risk för att en brand uppstår eller sprids eller att släckningen av branden försvåras.

Fastigheten har brandbelastningar av följande typ:

Byggnad	Typ av brandbelastning	Placering
Industrigata 35	Gasflaskor Acetylen- och oxygenflaska	Permanent eldarbetsplats

Räddningsväg

Räddningsvägar är körvägar längs vilka räddningsfordonen i nödsituationer kan nå tillräckligt nära byggnaden.

- Det är inte tillåtet att parkera fordon, samla snöhögar, eller att placera belysningsstolpar, planteringar eller annat på räddningsvägar till hinder för trafiken.
- Räddningsvägen ska utmärkas i enlighet med inrikesministeriets förordning (486/2003) med en tilläggsskylt av textil.
- Skylten "räddningsväg" används inte om räddningsvägen inte har antecknats i byggnadens bygglovshandling.
- I frågor gällande räddningsvägar får man råd av den lokala räddningsmyndigheten.

Räddningsväg

Placering	Uppfarter på gården
Beskrivning	Infarterna till körfälten är markerade med trafikskyltar



Utfartsväg framför kontorsflygeln



Utrymningsväg till fastighetens bakre vägg

Utrymningsvägar

Principen för säker utrymning är att man i varje stund ska kunna avlägsna sig från byggnadens samtliga utrymmen via två utgångar utan nycklar eller andra öppningsdon. Dörrarna får inte hållas i baklås under arbetstiden. Det är inte tillåtet att förvara saker framför utgångarna.

Fastigheten har utrymningsarrangemang av följande typ:

Byggnad	Utrymningsarrangemang
Industrigata 35	Lämna anläggningen via närmaste markerade utgång. Personalen kommer att vägleda och hjälpa potentiella gäster och kunder ut ur fastigheten. När ni är ute ska ni omedelbart bege er till samlingsområdet.

Samlingsplats: Stor asfalterad yta i slutet av byggnaden, på kontorsflygelns sida

Eldarbeten

Eldarbeten definieras som arbeten där det uppstår gnistor eller där man använder eldslågor eller annan värme, och som ger brandfara. Sådana arbeten är bl.a. gas- och bågsvetsning, bränn- och bågs-kärning, skärning med slipskiva och metallslipning, varvid det uppstår gnistor, samt arbeten där man använder gasbrännare, annan öppen eld eller hetluftsblåsare. På grund av eldfaran från heta arbeten ska man alltid beakta alternativa metoder.

För att utföra eldarbeten krävs alltid tillstånd för heta arbeten. Personen som gör ett hett arbete ska alltid ha ett giltigt certifikat för heta arbeten.

Den permanenta eldarbetsplatsens placering:

1. våning, Wärtsiläs lokaler

Den som sköter brandlarmsanordningarna ska se till att det görs nödvändiga fränkopplingar så att heta arbeten eller andra reparationsarbeten inte orsakar onödiga brandlarm.

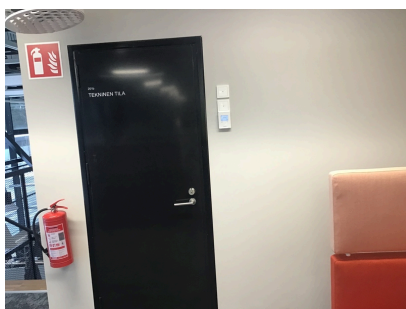
Eventuellt fränkopplade brandlarmsystem ska återkopplas så att de fungerar igen.

6 Övriga arrangemang

6.1 Ventilationsmaskin

Ventilationsmaskin #1

Placering	Utrymme 103a
Beskrivning	Ett stort ventilationsrum som tillhandahåller ventilation för byggnadens lager- och produktionsområde
Nödstoppets placering	Bredvid brandlarmet



Tillgång till kontorets ventilationsrum



Tillgång till ventilationsrum i lager- och produktionslokaler

Ventilationsmaskin #2

Placering	Utrymme 201b
Beskrivning	En liten ventilationsmaskin för att styra ventilationen i ditt kontor
Nödstoppets placering	Från brandlarmet

7 Riktlinjer

På de följande sidorna finns en beskrivning av instruktionerna för förebyggande av olyckor samt instruktioner för hantering av olyckor och farliga situationer. **Läs åtgärdsinstruktionerna noggrant!**

Korrekta åtgärder, avgöranden och val förhindrar och begränsar olyckor. På så sätt kan skador minimeras eller elimineras helt.

Säkerheten är allas gemensamma sak!

7.1 Larma efter hjälp

I alla brådskande nödsituationer, vare sig det gäller brådskande behov av hjälp från polisen, räddningssväsendet, sjuktransport eller socialväsendet RING NUMMER **112**

Ring nödsamtalet själv, om du kan

Det är viktigt att den person som berörs av saken ringer nödsamtalet. Personen har information som den jourhavande behöver för att fastställa vilken typ av hjälp som ska skickas till platsen. Ett samtal som kommer via mellanhänder kan fördröja hjälpens ankomst.

Berätta vad som har hänt

Den jourhavande i nödcentralen frågar personen som ringer om vad som har hänt för att vid behov kunna skicka rätt hjälp för situationen.

Ange exakt adress och kommun

Inom nödcentralens område kan det finnas flera likadana adresser i olika kommuner. Därför är det viktigt att utöver adressen ange orten.

Svara på frågorna som ställs till dig

Frågorna som den jourhavande ställer har ett syfte. Frågorna fördröjer inte larret efter hjälp. I brådskande fall larmar den jourhavande redan under samtalet ut de myndigheter och samarbetspartner som kommer för att hjälpa samt ger dessa mer information om vad som har hänt.

Angera enligt givna instruktioner

Den jourhavande har utbildats för att ge instruktioner för olika situationer. Det är viktigt att du följer de givna instruktionerna. Rätt utförda förstahjälp-åtgärder har ofta betydelse för situationens slutresultat.

Avsluta samtalet först när du får lov till det

Att avsluta samtalet för tidigt kan fördröja hjälpen. Stäng av telefonen först efter att du har fått lov att avsluta samtalet. Håll linjen öppen. Den jourhavande eller hjälparen som kommer kan behöva mer information om vad som har hänt.

I nödsituationer vägleds räddningsverket på följande sätt:

Till branddetektor, vägg mot gatan. Personalen kommer att organisera en guide som hjälper räddningsverket

7.2 Sjukdomsattack eller olycka

Utred och kontrollera

- Vad har hänt?
- Kontrollera personens tillstånd (vaknar eller andas han eller hon)

Ge första hjälpen vid behov

- En patient som är medvetslös men ändå andas läggs i framstupa sidoläge.
- Om personen inte andas, börja ge första hjälpen efter egen förmåga.

Gör nödanmälan

- Ring nummer **112**.
- Berätta varifrån du ringer. **Teollisuuskatu 35, ÅBO**
- Berätta vad som har hänt.
- Agera enligt anvisningarna.
- Rapportera förändringar i patientens tillstånd till nödcentralen.

Grundläggande återupplivning av vuxna Erkännande av hjärtstillestånd

- Grundläggande återupplivning ska påbörjas för varje patient som inte reagerar
 - som inte andas
 - vars andning inte är normal
- hög/kraxande och oregelbunden andning hos en person som inte svarar tyder på hjärtstillestånd

Meddelande om nödsituation

- Ett nödsamtal ska omedelbart ringas till det allmänna nödnumret **112**
 - om personen är okontaktbar
 - om personen inte andas normalt
- Om du återupplivar personen ensam
 - sätt telefonen på högtalartelefon
 - du kan återuppliva och lyssna på instruktionerna från larmcentralen

HLR

- HLR ska påbörjas så snart som möjligt
 - Tryckpunkten är den nedre delen av bröstbenet
 - placera basen av handflatan på ena handen på tryckpunkten och den andra handen ovanpå den
 - Det rekommenderas att byta tryckavlastare varannan minut (om möjligt).
- Stimuleringen bör inledas med 30 kompressioner

Utsläpp av puff

- Växla mellan 30 kompressioner och 2 uppblåsningar
- Blås två lugna puffar på ungefär en sekund vardera
 - Bröstkorgen ska höjas och sänkas i takt med blåsningarna
- Om puffningen misslyckas, fortsätt med oavbruten puffning

7.3 Brand

Rädda och varna

- Rädda dem som står i omedelbar fara och varna andra.
- Hänvisa människorna till samlingsplatsen.

Släck och begränsa

- Försök släcka branden själv, undvik rök. Utsätt inte dig själv för fara.
- Begränsa att branden och röken sprids genom att stänga fönstren och dörrarna till brandsektionen.

Slå larm

- Använda brandlarmknappen för att larma brandkåren och varna andra med brandklockorna.
- När du har nått en trygg plats, ring till nummer **112** (också efter att ha använt en brandlarmknapp).
- Berätta varifrån du ringer och var det brinner (adress och våning) och om människor står i fara.
- Avbryt inte samtalet förrän du får lov till det.

Vägle

- Vägle räddningspersonalen till platsen.
- I nödsituationer vägleds räddningsverket på följande sätt: Till branddetektor, vägg mot gatan. Personalen kommer att organisera en guide som hjälper räddningsverket

Vid utrymning är samlingsplatsen: Stor asfalterad yta i slutet av byggnaden, på kontorsflygelns sida

Alternativ samlingsplats: Fastställs om nödvändigt

7.4 Agerande vid brandlarmsituation

Byggnaden har en automatisk brandlarmanordning som ger larm till räddningsverket. När det ljuder ett brandlarm, ska var och en genast lämna byggnaden.

- Ta med dig ytterkläder om de finns i närheten.
- Stäng dörrar och fönster.
- Använd närmaste möjliga utrymningsväg vid evakueringen.
- Vägle kunder och gäster.
- Ring från en trygg plats till **112** och ge ytterligare upplysningar om situationen. Samtidigt säkerar du att nödcentralen har fått veta om branden.
- Ta dig till samlingsplatsen, stanna inte kvar framför ingångarna.
- Det är inte tillåtet att avlägsna sig från samlingsplatsen utan särskilt tillstånd.

Samlingsplats: Stor asfalterad yta i slutet av byggnaden, på kontorsflygelns sida

Faran är över först när räddningsverket ger tillstånd för att återvända till fastigheten. Fastighetens säkerhetspersonal meddelar personalen om att de kan gå in i fastigheten.

7.5 Aktiviteter på mötesplatsen

Mötesplats: Stor asfalterad yta i slutet av byggnaden, på kontorsflygelns sida

Beroende på situationen, överväg om det är säkert att stanna på den utsedda samlingsplatsen eller om människor bör ledas någon annanstans, till exempel till en närliggande fastighet. **Saker att komma ihåg på samlingsplatsen:**

- ta hand om eventuella skadade personer, informera säkerhetspersonalen
- ta hand om personer med nedsatt rörlighet eller andra funktionshinder
- informera räddningstjänsten om du vet att någon är instängd

Om **uppsamlingsplatsen** inte är säker, flytta till en säkrare plats (längre bort från byggnaden eller tillfälligt till en närliggande byggnad). Om det behövs kommer myndigheterna att utse skyddsrum för långvarigt skydd.

7.6 Hjälpa rörelsehindrade personer i nödsituationer

Det kan vara svårt och ta lång tid för funktionshindrad person att avlägsna sig från en byggnad vid nödsituationer. Försök hjälpa dem så gott du kan.

Saker att observera när man hjälper rörelsehindrade personer att avlägsna sig

- Hjälp rörelsehindrade att avlägsna sig i den mån du kan.
- Ta hand om personen du hjälpt även efter att ni kommit ut.

7.7 Vattenskada

Riktlinjer

- Stäng av elektriciteten i läckageområdet och dess närhet.
- Stoppa läckaget genom att t.ex. stänga huvudvattenkranen om det är möjligt.
- Anmäl omgående
 - till servicemannen: Are Oy, tfn 020 5305700, jourtelefon 020 5305700
- Kontakta vid behov det allmänna nödnumret **112**.
- Huvudvattenkran: I pannrummet direkt till vänster om dörren
- Värmefördelningsrum: På gatusidans vägg, på den stora hallsidan av fastigheten. Ingång genom väggdörren direkt till höger.
- Elcentral: På väggen mot gatan, på den stora hallsidan av fastigheten. Ingång genom vägg-

dörren direkt till höger. Lager- och produktionsutrymmen har egna gruppcentraler.

Ifall vatten hotar utanför byggnaden

- Anmäl till fastighetsskötseln och vid behov nödcentralen **112**.

7.8 Vid hot om våld

Gör följande i en obehäpnad hotsituation.

- Uppträd lugnt och försök att lugna personen med ditt eget beteende.
- Se till att du inte vänder ryggen till eller ställer dig i ett hörn så att du alltid har en flyktväg från den hotande personen.
- Om möjligt, be om hjälp.
- Spring iväg och hjälp andra att fly från platsen

Ta hand om din egen säkerhet. Försök att leda den hotfulla personen till en plats där han eller hon inte kan skada andra. Efter händelsen, rapportera händelsen till polisen om det behövs. **Om den hotande personen har ett vapen, gör följande.**

- Gör inte motstånd.
- Gör bara vad den hotfulla personen säger åt dig att göra.
- Försök om möjligt att varna andra.
- Ring 112 efter händelsen. Lyssna på instruktionerna och följ dem.

Varje hot eller observation av en möjlig hotfull situation måste tas på allvar och omedelbart rapporteras till polisen.

7.9 Bombhot

Bombhot är ofta grundlösa och framförs av en störd person, men de ska alltid tas på allvar och alla hot ska polisanmälas. Det viktiga är att behålla fattningen och lugnet.

- När hotet kommer via telefon
- Behåll lugnet. Förläng samtalet.
- Gör anteckningar. Skriv ner hotet ordagrant.
- Ställ frågor.

- Var finns bomben?
- Hur ser bomben ut?
- När kommer bomben att explodera?
- Och varför?
- Var uppmärksam på den inringande personens sätt att tala och tonfall.
- Finns det några dialekter eller andra utmärkande drag i hans eller hennes tal?
- Är han eller hon upprörd?
- Läser han upp meddelandet från papperet?

Efter samtalet, rapportera det till **112**. Följ de instruktioner som myndigheterna ger.

7.10 Allmän farosignal

Den **allmänna farosignalen** är en en minut lång stigande och sjunkande ljudsignal eller en varning som utropas av myndigheten. Den stigande respektive sjunkade signalen är sju sekunder lång. Den allmänna farosignalen betyder att befolkningen hotas av en omedelbar fara.

Faran över-signalen är en obruten ljudsignal vars längd är en minut. Den är ett meddelande om att hotet eller faran är över.

Gör så här när du hör den allmänna farosignalen

- Gå in. Stäng dörrar, fönster och ventilationsanordningar.
- Slå på radion och invänta anvisningar.
- Undvik att använda telefonen för att undvika att linjerna blockeras.
- Lämna inte området utan uppmaning av myndigheterna.

Gasfara

Vid gasfara ges allmän farosignal.

Gå tillväga på följande sätt

- Om du är inomhus och känner gaslukt:
 - håll dig inomhus, gå upp till övre våningar, lyssna på radion för att få mera information
 - tryck ett vått plagg mot munnen och andas genom det
- Om du är ute när du känner gaslukt och inte kan förflytta dig inomhus:
 - skynda dig undan gasmolnet till sidvinden
 - försök komma så högt upp som möjligt, till exempel upp på ett backkrön

Mer information om att skydda sig mot gas

- Stäng ventilationsanordningar, stäng dörrar och fönster tätt.
- Du kan även stänga och tejpa igen innerdörrarna och hålla dig till utrymmen under vinden.
- Om du känner gaslukt kan du andas genom ett fuktigt, poröst tyg.
- Myndigheterna meddelar via radion eller högtalarbil när giftmolnet har avdunstat. Vädra

inomhusutrymmen noggrant efter detta.

Strålrisk

Vid risk för strålning ges en allmän farosignal.

Gå inomhus.

- Stäng fönster, dörrar, vädringsöppningar och ventilationsanordningar.
- **Bästa skyddet finns i mitten av huset och i källaren. Ta jodtabletter först efter uppmaning från myndigheterna (det ska finnas 2 jodtabletter per person).**

Undvik att röra dig utomhus

Tilläggsinstruktioner

Ytterligare instruktioner fås av räddningsmyndigheterna i din stad, media samt på sidan 867 i Yles text-TV. Information finns även på Strålskyddscentralens webbplats www.stuk.fi och räddningsväsendets webbplats www.pelastustoimi.fi.

7.11 Elavbrott

Vid elavbrott förblir nödbelysningen tänd.

Agerande vid elavbrott

Elströmmen bryts i verksamhetsutrymmet, men i allmänna utrymmen fungerar belysningen fortfarande

- Kontrollera om möjligt säkringarna i gruppcentralen i det egna verksamhetsutrymmet.
- Om problemet kvarstår, kontakta fastighetsservice (tfn 020 5305700).

Elströmmen bryts både i verksamhetsutrymmet och i de allmänna utrymmena

- Använd en ficklampa
- Handled vid behov även andra

8 Befolkningsskydd

Syftet med skyddsrummet är skydda människorna mot ras, explosionstryck, splitter, gas, strålning och bränder. Det finns ett skyddsrum i fastigheten. Det rekommenderas att man väljer en skyddsrumsansvarig och en medhjälpare till den ansvarige. Det är bra om de skyddsrumsansvariga lär sig använda utrustningen i skyddsrummet och hur skyddsrummet ställs i ordning för användning.

Det finns ett skyddsrum i fastigheten.

Placering	Skyddsklass	Utrustningens placering
Källaren. Åtkomst från brandlarmscentralens korridor 013b nedför trappan.	S1	I skydd

Fastighetens skyddsrum är av klass S1. Skyddsrummet av skyddsklass S1 är ett nyare som har byggts efter år 1971. I denna skyddsrumsmo­dell kan man vistas i långa tider. Skyddsrummet har ett manuellt eller maskinellt luftintag som är försett med förfiltrering och aktivkol-partikelfiltrering.

Myndigheterna ger anvisningar via radion, om man ska förflytta sig till skyddsrummen, och information om vilka skyddsrum människorna ska söka sig till. Förflyttningen till skyddsrum sker således alltid på uppmaning av myndigheterna. Olyckor som sker under normala omständigheter kräver i allmänhet inte att man ska söka skydd i skyddsrum, utan det räcker att man tar skydd inomhus. Det finns totalt 110 000 platser i offentliga skyddsrum i Finland.



Dörren till skyddsrummet



Mekanismerna för civilskydd



Nödutgång från befolkningsskydd

9 Förvaring av inventarier

Förvaring av olika föremål kan medföra risk för brand eller spridning av brand, att utrymningsvägar blockeras i nödsituationer och att släckningen av eldsvådor försvåras.

Utgångar i byggnader ska alltid hållas passerbara och fria.

Utgångar, trapphus, korridorer inomhus och passager i lager

- Det är inte tillåtet att förvara några föremål.

Under eller invid byggnader

- Det är inte tillåtet att förvara lättantändligt material eller andra föremål, t.ex. sopkärl, papphögar och transportflak intill byggnadernas väggar

OBS!

- I undantagsfall kan räddningsmyndigheten bevilja undantag, till exempel för förvaring av större mängder eller tillåta förvaring på en annan plats, eller av säkerhetsskäl begränsa förvaringen

10 Bilagor

Denna räddningsplan har följande bilagor:

- Bruksanvisningar för brandsläckare

Bilaga A Bruksanvisningar för brandsläckare

A.1 Släckare

- Vänd brandsläckaren upp och ned och skaka om den, detta säkrar pulvrets fluiditet.
- Dra loss säkringssprinten.
- Närma dig elden medvinds.
- Om du är inomhus, närma dig hukad längs golvet, då blir sikten bättre.
- Fatta tag i den ändan av släckaren där slangens finns och rikta släckningspulvret mot roten av lågorna, kapa inte lågorna.
- Börja släcka framifrån och fortsatt bakåt, eller nerifrån och uppåt.
- Släckningen kan effektiviseras genom rörelser fram och tillbaka.
- Hela det brinnande området ska täckas med ett moln av släckningsmedel.
- När lågorna har slocknat kan släckningen avslutas.
- Kontrollera det brända området och försäkra dig om att branden har slocknat.
- Ifall objektet fattar eld på nytt, upprepa släckningen.

A.2 Brandpost

- Öppna brandpostskåpet. Slå vid behov sönder låsskyddet av plast genom att till exempel slå till det med armbågen.
- Öppna ventilen och dra ut så mycket slang som du behöver.
- Öppna munstycket i slangens ände och börja släckningen från ett tryggt avstånd.
- Rikta vattenstrålen mot roten av elden och fortsatt med att släcka tills branden har slocknat.
- Kontrollera att branden har slocknat. Släck eventuellt ännu pyrande platser genom kvävning eller nedblötning.

Utsätt inte dig själv för fara. Undvik att andas in rök. Ifall släckningen av branden misslyckas, förflytta dig i säkerhet. Stäng dörren till utrymmet för att begränsa branden.